

## Tabela I

### TERRAPLENOS DENTRO DOS TERMINAIS

#### TIPO DE OCUPAÇÃO

#### TERRAPLENOS DENTRO DOS TERMINAIS (taxa em € por m<sup>2</sup> e ano)

##### 1 - TERMINAL NORTE

- 1ª LINHA
- 2ª LINHA
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)
  - PAINÉIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES

##### 2 - TERMINAL SUL

- 1ª LINHA
- 2ª LINHA
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)
  - PAINÉIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES

##### 3 - PORTO DE PESCA DO LARGO

- PROCESSAMENTO E VENDA DE PEIXE
- SECAS DE BACALHAU
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)
  - PAINÉIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES

##### 4- PORTO DE PESCA COSTEIRA

- ÁREA INDUSTRIAL
- ÁREA COMERCIAL
  - PORTO DE ABRIGO
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)
  - PAINÉIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES

##### 5 - TERMINAL DE GRANEIS LÍQUIDOS

CÓD	COEF	Taxa 2020	OBSERVAÇÕES
100	T1	7,50	MÍNIMO=42,06€
109	1,25	9,38	
101	1	7,50	
120	0,31	2,33	
121	5,1	38,25	
110	1,25	9,38	
102	1	7,50	
122	0,31	2,33	
123	5,3	39,75	
103	1	7,50	
106	0,5	3,75	
124	0,31	2,33	
125	5,2	39,00	
107	1	7,50	
108	2	15,00	
111	1	7,50	
126	0,31	2,33	
127	5,2	39,00	

- 1ª LINHA
- 2ª LINHA
- 3ª LINHA
- ESTEIRA
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)
  - PAINÉIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES

#### 6 - TERMINAL RO/RO

- 1ª LINHA
- 2ª LINHA
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)
  - PAINÉIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES

#### 7 - TERMINAIS DE GRANEIS SÓLIDOS

- 1ª LINHA
- 2ª LINHA
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)
  - PAINÉIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES

104	1,5	11,25	
116	1,25	9,38	
105	1	7,50	
134	1,25	9,38	
128	0,31	2,33	
129	5	37,50	
112	1,25	9,38	
113	1	7,50	
130	0,31	2,33	
131	5	37,50	
114	1,25	9,38	
115	1	7,50	
132	0,31	2,33	
133	5	37,50	

**Tabela II**  
**TERRAPLENOS FORA DOS TERMINAIS E ZONA DO FORTE DA BARRA**

**TIPO DE OCUPAÇÃO**

**TERRAPLENOS FORA DOS TERMINAIS** (taxa em € por m<sup>2</sup> e ano)

**1 - TERMINAL SUL**

- ARMAZÉNS
- ARMAZENAGEM A DESCOBERTO
- ESCRITÓRIOS E GARAGENS
- ESTALEIROS DE CONSTRUÇÃO E REPARAÇÃO NAVAL
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)
- PAINEIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES
- ACTIVIDADES NÃO ASSOCIADAS AO PORTO

**2 - MÓ DO MEIO**

- 1ª LINHA
- 2ª LINHA
- OUTROS
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)
- PAINEIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES
- ACTIVIDADES NÃO ASSOCIADAS AO PORTO

**3 - FORTE DA BARRA**

- ESCRITÓRIOS E GARAGENS
- ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS E HOTELEIROS
- OUTROS
- CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)
- PAINEIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES

**4 - OUTROS**

CÓD	COEF	Taxa 2020	OBSERVAÇÕES
<b>200</b>	<b>T1</b>	<b>7,50</b>	<b>MÍNIMO=42,06€</b>
202	1	7,50	
203	1	7,50	
204	1,5	11,25	
205	0,5	3,75	
206	0,31	2,33	
207	5,5	41,25	
208	2	15,00	
260	1	7,50	
261	1	7,50	
262	1,5	11,25	
263	0,31	2,33	
264	5	37,50	
265	2	15,00	
266	0,75	5,63	
267	1	7,50	
268	0,5	3,75	
269	0,31	2,33	
270	5	37,50	
271	0,5	3,75	

## Tabela III

### TERRENOS MARGINAIS

#### TIPO DE OCUPAÇÃO

**TERRENOS MARGINAIS EM GERAL** (taxa em € por m<sup>2</sup> e ano)

#### 1 - MARINHAS DE SAL E PISCICULTURA EXTENSIVA

#### 2 - PISCICULTURA SEMI-INTENSIVA (a)

- ATÉ 50.000 m<sup>2</sup>
- DE 50.001 a 100.000 m<sup>2</sup>
- MAIS DE 100.000 m<sup>2</sup>

#### 3 - ACTIVIDADE AGRÍCOLA E SIMILARES EM TERRENOS PÚBLICOS

#### 4 - EDIFICAÇÕES : (b)

- ARMAZÉNS PARA SAL, APRESTOS DE PESCA E SIMILARES
- ESTALEIROS DE OBRAS, ESTABELECIMENTOS INDUSTRIAIS, COMERCIAIS E HOTELEIROS
- ESTALEIROS DE CONSTRUÇÃO E REPARAÇÃO NAVAL
- SECAS DE BACALHAU
- VEDAÇÕES
- HABITAÇÃO UNIFAMILIAR

#### 5 - EDIFICAÇÕES COM DOCUMENTO DE POSSE (b)

- ARMAZÉNS PARA SAL, APRESTOS DE PESCA E SIMILARES
- ESTALEIROS DE OBRAS, ESTABELECIMENTOS INDUSTRIAIS, COMERCIAIS E HOTELEIROS
- ESTALEIROS DE CONSTRUÇÃO E REPARAÇÃO NAVAL
- SECAS DE BACALHAU
- VEDAÇÕES
- HABITAÇÃO UNIFAMILIAR

#### 6 - ASSOCIAÇÕES DESPORTIVAS COM DESPORTOS NÁUTICOS

#### 7 - ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS DE ÉPOCA BALNEAR

CÓD	COEF	Taxa 2020	OBSERVAÇÕES
<b>210</b>	<b>T 2</b>	<b>2,01</b>	<b>MÍNIMO=42,06€</b>
211	MÍNIMO	42,06	(a) A taxa é aplicada a cada escalão
212	0,05	0,10	
213	0,03	0,06	
214	0,015	0,03	
215	0,01	0,02	
221	0,5	1,01	(b) Às edificações em propriedade horizontal é cobrada por piso a taxa correspondente ao tipo de ocupação
222	2	4,02	
223	0,5	1,01	
255	0,5	1,01	
256	0,125	0,25	
224	0,25	0,50	
225	0,25	0,50	(b) Às edificações em propriedade horizontal é cobrada por piso a taxa correspondente ao tipo de ocupação
226	1	2,01	
227	0,25	0,50	
257	0,25	0,50	
258	0,0625	0,13	
228	0,125	0,25	
231	0,05	0,10	

- ESPLANADAS A COBERTO
- ESPLANADAS A DESCOBERTO
- QUIOSQUE, BANCAS E SIMILARES
- CONCESSÕES DE PRAIA
- PARQUES DE CAMPISMO

**8 - OCUPAÇÕES POR CURTOS PERÍODOS DE TEMPO**

- NA ÉPOCA BALNEAR, POR CADA 3 DIAS E FRACÇÃO DE 100 m<sup>2</sup>
- FORA DA ÉPOCA BALNEAR, COM DURAÇÃO ATÉ 15 DIAS
- PROVAS DE PESCA

**9 - PAINÉIS PUBLICITÁRIOS, RECLAMES LUMINOSOS E SIMILARES**

**10 - CONDUTAS E CABOS (por metro linear e ano)**

241	15	30,15	
245	10	20,10	
242	21	42,21	
243	10	20,10	
244	0,2	0,34	
251	MÍNIMO	42,06	
252	3 X MÍNIMO	126,18	
259	MÍNIMO	42,06	
253	15,1	30,35	
254	0,9	1,81	

## Tabela IV LEITO DA RIA

### TIPO DE OCUPAÇÃO

**LEITO DA RIA EM GERAL** (taxa em € por m<sup>2</sup> e ano)

#### 1 - PONTE CAIS

#### 2 - EMBARCADOUROS

- INDIVIDUAIS
- DE 2 A 4 UTENTES
- DE 5 A 7 UTENTES
- DE 8 A 10 UTENTES

#### 3- MOIRÕES

#### 4 - PORTOS E DOCAS DE RECREIO

#### 5 - EXPLORAÇÃO DE BIVALVES

- DIRECTAMENTE NO LEITO
- COM ESTRUTURAS

#### 6 - ASSOCIAÇÕES DESPORTIVAS NÁUTICAS

- PONTE CAIS
- EMBARCADOUROS INDIVIDUAIS
- EMBARCADOUROS DE 2 A 4 UTENTES
- EMBARCADOUROS DE 5 A 7 UTENTES
- EMBARCADOURO DE MAIS DE 8 UTENTES
- MOIRÕES
- PORTOS E DOCAS DE RECREIO

#### 7 - PORTO DE PESCA COSTEIRA

- ESTACIONAMENTO NAS PONTES OU EM CAIS
- PORTO DE ABRIGO PARA A PEQUENA PESCA - EMBARCAÇÃO DE PESCA
- PORTO DE ABRIGO PARA A PEQUENA PESCA - EMBARCAÇÃO DE RECREIO
- ESTACIONAMENTO EM OUTRA ZONAS

CÓD	COEF	Taxa 2020	OBSERVAÇÕES
<b>300</b>	<b>T 3</b>	<b>1,50</b>	<b>MÍNIMO=42,06€</b>
301	1	1,50	
308	5	7,50	
309	4	6,00	
310	3	4,50	
311	2	3,00	
313	MÍNIMO	42,06	Por cada par de moirões
302	2	3,00	
305	0,1	0,15	
306	1	1,50	
315	0,3	0,45	
316	1,5	2,25	
317	1,2	1,80	
318	0,9	1,35	
319	0,6	0,90	
321	0,3*MÍNIMO	12,62	Por cada par de moirões
322	0,6	0,90	
324	21	31,50	
325	7	10,50	
327	21	31,50	
326	7	10,50	

## Tabela V

### EDIFICAÇÕES DA APA

#### TIPO DE OCUPAÇÃO

**EDIFICAÇÕES DA APA** (taxa em € por m2 e ano)

##### 1 - TERMINAL NORTE

- ESCRITÓRIOS E SIMILARES
- GARAGENS
- ARMAZÉNS
- TELHEIROS
- OUTROS EDIFICADOS

##### 2 - PORTO DE PESCA COSTEIRA

- ESCRITÓRIOS
- ARMAZÉNS DE COMERCIANTES
- ARMAZÉNS DE APRESTOS (C/CONTADOR)
- ARMAZÉNS DE APRESTOS (S/CONTADOR)

##### 3 - PORTO DE ABRIGO

- ARMAZÉNS DE APRESTOS

##### 4 - TERMINAL DE GRANÉIS LÍQUIDOS

- ARMAZÉNS

##### 5 - PORTO DE PESCA DO LARGO

- ESCRITÓRIOS E SIMILARES
- ARMAZÉNS NO TEDP
- OUTROS

##### 6 - TERMINAL RO/RO

- ESCRITÓRIOS E SIMILARES
- GARAGENS

##### 7 - TERMINAIS DE GRANEIS SÓLIDOS

- ESCRITÓRIOS E SIMILARES
- GARAGENS

CÓD	COEF	Taxa 2020	OBSERVAÇÕES
<b>400</b>	<b>T 4</b>	<b>35,93</b>	<b>MÍNIMO=42,06€</b>
401	7	251,51	
402	3	107,79	
403	1	35,93	
403	0,5	17,97	
410	1	35,93	
404	3	107,79	
405	2,1	75,45	
406	1,6	57,49	
407	2,1	75,45	
408	1,6	57,49	
409	0,5	17,97	
414	7	251,51	
415	2	71,86	
416	0,5	17,97	
417	7	251,51	
418	3	107,79	
419	7	251,51	
420	3	107,79	

## 8 - FORA DOS TERMINAIS

- ESCRITÓRIOS NO EDIFÍCIO SEDE
- PRÉ-FABRICADOS NO FORTE DA BARRA
- OUTROS EDIFICADOS

411	3	107,79	
412	1,5	53,90	
413	1	35,93	